

## WYKAZ NR 13/2016

Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,  
tj. od 05.04.2016 r. do 26.04.2016 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Sienkiewicza 39
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 142/1 Pow. ogólna : 0,0483 ha Księga Wieczysta : 71950/1 Udział procentowy : 20,79% Pow. udziału : 100,42 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 6 położony na poddaszu budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytkowej 58,12 m2, do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,48 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	133.700,- zł w tym: lokal: 125.500- zł grunt: 8.200,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal – prawo własności grunt – prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 17 maja 2016 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Szczawna-Zdrój  
Urszula Burek