

Szczawno-Zdrój 3 .03.2016r.

## Zapytanie ofertowe nr ZI.271.ZO. 13 .2016

**1. Przedmiot zamówienia:** projekt budowlano-wykonawczy rewitalizacji Wieży Anny w Parku Zdrojowym im. H. Wieniawskiego na działce o nr ewid. 678/2 obr. 1, wpisaną do rejestru zabytków decyzją nr A/2576/682/Wł z dnia 08.12.1977r. obejmujący:

- inwentaryzację budowlaną obiektu,
- renowację tynków wewnętrznych ścian i stropów z wykonaniem malatury,
- remont schodów wewnętrznych, posadzek na poszczególnych kondygnacjach,
- remont tarasu widokowego na wieży i przy wieży,
- remont instalacji elektrycznej w obiekcie z podświetleniem obiektu i otoczenia,
- renowację elewacji z modernizacją zegara,
- zagospodarowanie terenu wokół wieży, wraz z remontem schodów w Parku do wieży i renowacją muru przy schodach,
- wykonanie masztu pod flagi,
- wykonanie instalacji alarmowej- syreny.

Zamówienie na podst. art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164).

**2. Termin składania ofert:** 11.03.2016

**3. Termin wykonania zamówienia:** 3 miesiące od daty podpisania umowy z wykonawcą

**4. Inne wymagania zamawiającego:**

Złożenie wniosku o uzyskanie decyzji w zakresie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, przygotowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, sporządzenie kosztorysów inwestorskich z przedmiarami robót, opracowanie ramowego programu prac konserwatorskich.

Zakres prac projektowych winien obejmować:

- renowację tynków wewnętrznych ścian i stropów z wykonaniem malatury,
- remont schodów wewnętrznych, posadzek na poszczególnych kondygnacjach,
- remont tarasu widokowego na wieży i przy wieży,
- remont instalacji elektrycznej w obiekcie z podświetleniem obiektu i otoczenia,
- renowację elewacji z modernizacją zegara,
- zagospodarowanie terenu wokół wieży, wraz z remontem schodów w Parku do wieży i renowacją muru przy schodach,
- wykonanie masztu pod flagi,
- wykonanie instalacji alarmowej- syreny.

W ramach przedmiotu umowy wykonawca będzie miał obowiązek:

- 1) opracować inwentaryzację budowlaną obiektu (2 egz.) w wersji drukowanej;
- 2) opracować pełną dokumentację projektową wykonawczą (5 egz.) w wersji drukowanej wraz z kompletem uzgodnień, opinii itp. oraz ( 1 egz.) w wersji elektronicznej w formacie pdf;

- 3) uzyskać pozwolenie na podejmowanie działań w zabytku w formie decyzji od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu ul. Zamkowa 3;
- 4) uzyskać pozwolenie na budowę;
- 5) sporządzić kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót (po 2 egz.) w wersji drukowanej oraz (1 egz.) w wersji elektronicznej dla nieruchomości, na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389);
- 6) sporządzić specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (2 egz.), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072. z późn. zm.), w wersji drukowanej (2 egz.), oraz w wersji elektronicznej;
- 7) pełnić nadzór autorski w trakcie realizacji inwestycji.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z tytułem **„Oferta na wykonanie projektu budowlanego remontu Wieży Anny w Parku Zdrojowym im. H. Wieniawskiego w Szczawnie-Zdroju.”** w pokoju **nr 5** w Urzędzie Miejskim w Szczawnie-Zdroju przy ul. Kościuszki 17 do **11.03.2016** do godz. 15<sup>30</sup>.

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany oferent, który zaoferuje najniższą cenę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia.

Sprawę prowadzi:

Inspektor Wydziału Inicjatyw i Rozwoju

Artur Belz

Tel. 74-849-39-36

BURMISTRZ  
Szczawnia-Zdroju  
  
Marek Fedoruk