

ZI.271.3-2.2016

#### WYKONAWCY WSZYSCY

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku usługowego na mieszkalny, z przeznaczeniem na lokale socjalne, przy ul. Henryka Sienkiewicza 28A w Szczawnie -Zdroju (dz. nr 325/19, 325/20, 149/2, 124/2, 325/15, 728, 729, 730, 731 obr. 1 Szczawno-Zdrój)”

Dnia 23.02.2016 r. wpłynęły do zamawiającego zapytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na które zamawiający odpowiada zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), przytaczając jednocześnie treść zapytania.

#### ZAPYTANIA

1. W przedmiarze brak np. linii WLZ YKY 3x6 mm<sup>2</sup> prowadzących do rozdzielnic mieszkaniowych i administracyjnej. Jest za to przewód YDYp 3x4 mm<sup>2</sup> w dziale "Zasilanie lokali mieszkaniowych z inst. domofonową" (poz. 332), co sugeruje, że są to linie WLZ do mieszkań. Jakie przewody należy przyjąć?
2. W przedmiarze brak przewodów dedykowanych do instalacji domofonowych. Jeśli przewody YDYp 3x1,5 (poz. 333) służą do przesyłu sygnałów do domofonów, to takie rozwiązanie jest dużo droższe.
3. Czy moduł wejściowy zestawu domofonowego (poz. 355) uwzględnia zasilacz i elektrorygiel? Jeśli nie, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o te elementy.
4. W projekcie i przedmiarze brak przeciwpożarowego wyłącznika prądu, cewki wybijakowej montowanej do głównego wyłącznika prądu i przewodów ognioodpornych pomiędzy nimi. Proszę o potwierdzenie, że nie wymaga się montażu tych elementów.
5. W jaki sposób ma być zrealizowane uziemienie punktu rozdziału przewodu PEN na N i PE w rozdzielnicy głównej? Za pomocą uziomu prętowego? Za pomocą bednarki? Jaka jest wymagana rezystancja uziemienia? Prosimy o uzupełnienie przedmiaru pod tym kątem.
6. Z uwagi na brak w projekcie, proszę o potwierdzenie, czy zgodnie z poz. 315 przedmiaru przewiduje się w rozdzielnicy głównej montaż ochronnika przepięciowego.
7. W kontekście montażu jednej dużej rozdzielnicy wnekowej z zestawem liczników proszę o informację, czy w części budowlanej przewidziano nadproże nad tą rozdzielnicą.
8. Wg opisu technicznego, str. 4, jest zapis "W instalacji oświetlenia elektrycznego poszczególne obwody zakończono wypustami sufitowymi i ściennymi pozostawiając wybór opraw oświetleniowych przyszłemu użytkownikowi." Tymczasem przedmiar przewiduje montaż tych opraw (poz. 419 i 420). Prosimy o uściślenie i ewentualną korektę przedmiaru.

9. Oprawy w komórkach lokatorskich – jest 6 w przedmiarze (poz. 377) kontra 5 w projekcie. Prosimy o aktualizację przedmiaru.
10. Oprawy w korytarzach i klatce schodowej – są 4 w przedmiarze (poz. 363) kontra 3 w projekcie. Prosimy o aktualizację przedmiaru.
11. Czujniki ruchu w korytarzach i klatce schodowej – są 4 w przedmiarze (poz. 363) kontra 3 w projekcie. Prosimy o aktualizację przedmiaru.
12. Wyszczególnione w przedmiarze elementy do zabudowy w rozdzielnicach (poz. 315, 320, 321, 316, 314, 337, 338, 357, 358) różnią się względem projektu w zakresie typu urządzeń i ich ilości. Prosimy o uzupełnienie i aktualizację przedmiaru.
13. Ilościowe zestawienie gniazd i łączników w przedmiarze różni się od ilości wynikających z projektu. Prosimy o aktualizację przedmiaru.
14. W przedmiarze występują dwie rozdzielnice: parteru i piętra (poz. 320, 321). W projekcie jest jedna rozdzielnica główna na parterze. Prosimy o aktualizację przedmiaru.
15. Dlaczego w instalacji oświetleniowej komórek lokatorskich przyjęto przewód YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup> zamiast YDYp 3x1,5 mm<sup>2</sup>? Czy przewidziano zasilanie napięciem 24V? Jeśli tak, to gdzie w projekcie zastosowano transformator obniżający napięcie?
16. Wg przedmiaru między słupem a rozdzielnicą główną biegną 4 przewody LgY 16 mm<sup>2</sup> (poz. 308), wg projektu jest to YKY 4x16 mm<sup>2</sup>. Jakie przewody przyjąć?
17. W przedmiarze jako lokalizację zabezpieczenia głównego przyjęto złącze kablowe (poz. 301), w projekcie szafkę RH-1. Prosimy o uściślenie, które rozwiązanie przyjąć.
18. Prosimy o wyjaśnienie jakim elementom projektu odpowiadają poniższe urządzenia:
  - Rozdzielnica z poz. 312 oraz Rozdzielnica z drzwiczkami oszklonymi z poz. 311.Z rys. 3-E wynika bowiem, że zarówno wyłącznik główny LZM1, jak i hipotetyczny ogranicznik przepięć ( -> pyt. 6) mają się znajdować w obudowie rozdzielnicy głównej.

#### ODPOWIEDZI

- ad 1. W poz. 332 należy ująć przewód YKY 3x6 mm<sup>2</sup>.
- ad 2. Przekrój przewodów domofonowych należy dobrać wg instrukcji producenta domofonu.
- ad 3. W poz.355 tak uwzględniono (zasilacz i elektrorygiel).
- ad 4. Należy ująć przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
- ad 5. Za pomocą bednarki FeZn 30x4mm<sup>2</sup> ujęto w poz. 349 d.5.3.
- ad 6. Przewiduje się montaż ochronnika przepięciowego w rozdzielnicy głównej ujęto w poz.3 15 d.5.1.

ad 7. Rozdzielnica naścienna.

ad 8. Przyjąć lampy oświetleniowe w ilości jak w przedmiarze, lampy mają dawać w danym pomieszczeniu wymagane natężenie światła 300 Lx.

ad 9. Przyjąć jak w przedmiarze 6 szt.

ad 10. i ad 11. Przyjąć tak jak w przedmiarze 4 szt. czwarta jest nad wejściem do budynku.

ad.12. W pozycji 338 d.5.2 ująć:

35 szt. S301B 16A,

14 szt. S301B 10A .

Razem 49 szt.

ad 13. Przyjąć jak w przedmiarze.

ad 14. poz.320 i 321 d.5.1. przyjąć jedną rozdzielnicę główną z wyposażeniem jak w obu pozycjach.

ad 15. W instalacji oświetleniowej komórek lokatorskich przewody YDYp 3 x 1,5mm<sup>2</sup>

ad 16. W poz.308 przyjąć przewód czterożyłowy wg projektu YKY 4 x 16mm<sup>2</sup> zmieniając w pozycji przedmiaru długość ze 148m na długość przewodu 37 m.

ad 17. poz. 301 przyjąć lokalizację zabezpieczenia głównego w szafce RH-1 z wyposażeniem.

ad 18. Poz. 311 i 312 pozostawić w obmiarze wpisując zero.

BURMISTRZ  
Szczawnego-Zdroju  
  
Marek Fedoruk