

## WYKAZ NR 5/2016

Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 04.02.2016 r. do 25.02.2016 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Równoległej 17
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 552/32 Pow. ogólna : 0,1242 ha Księga Wieczysta : 89844/4 Udział procentowy : 12,15% Pow. udziału : 150,90 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytkowej 46,77 m2, do lokalu przynależy komórka na poddaszu o pow. 8,97 m2 i komórka na terenie posesji o pow. 3,33 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	114.700,- zł w tym: lokal: 101.900- zł grunt: 12.800,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal – prawo własności grunt – prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 18 marca 2016 r.

Z up. BURMISTRZA

Urszula Burek  
Zastępca Burmistrza