

## WYKAZ NR 47/2015

Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,  
tj. od 03.11.2015 r. do 24.11.2015 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Równoległa 17
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 552/32 Pow. ogólna : 0,1242 ha Księga Wieczysta : 89844/4 Udział procentowy : 8,40 % Pow. udziału : 104,33 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 11 położony na II piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z pokoju i kuchni o pow. użytkowej 32,89 m2, do lokalu przynależy komórka na poddaszu o pow. 4,60 m2, oraz komórka na terenie posesji o powierzchni 3,33m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	56.800,- zł w tym: lokal: 40.400- zł grunt: 16.400,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal – prawo własności grunt – prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.782.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 16 grudnia 2015 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Szczawna-Zdroju  
Urszula Burek