

Szczawno-Zdrój, 22.10.2015 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr ZI.271.ZO.....<sup>23</sup>2015

1. Przedmiot zamówienia: Wykonanie nawierzchni ul. Słonecznej w Szczawnie- Zdroju z betonu asfaltowego.

2. Dane uzupełniające:

Przedmiar

- roboty rozbiórkowe wraz z wywozem i utylizacją starej nawierzchni w ilości 445 m<sup>2</sup>,
- uzupełnienie podbudowy i wykonanie nawierzchni bitumicznej z betonu asfaltowego-warstwa ścieralna o grubości 5 cm w ilości 325 m<sup>2</sup>,
- wykonanie poboczy z frezowiny w ilości 120 m<sup>2</sup>.

Wzór umowy w załączeniu.

Zamówienie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

3. Termin składania ofert: 28.10.2015 r.

4. Termin wykonania zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy.

5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z tytułem „nawierzchnia jezdni ulicy Słonecznej” w pokoju nr 5 w Urzędzie Miejskim w Szczawnie-Zdroju przy ul. Kościuszki 17 do 28.10.2015 r. do godz. 15:30.

Oferent, który zostanie wybrany otrzyma umowę na realizację zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji prac.

Sprawę prowadzi:  
Grzegorz Chałdaś  
Tel. 74 849 39 25

BURMISTRZ  
Szczawna-Zdroju  
  
Marek Fedoruk

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR.....**

zawarta dnia.....w Szczawnie-Zdroju

pomiędzy Uzdrowską Gminą Miejską Szczawno-Zdrój  
z siedzibą w Szczawnie-Zdroju przy ul. Kościuszki 17 zwaną dalej w treści niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCYM,  
reprezentowaną przez:

Marka Fedoruka – Burmistrza Szczawna-Zdroju

a

..... PESEL ....., NIP .....,  
z siedzibą ..... działającym na pod nazwą ....., zwaną dalej w treści niniejszej  
umowy WYKONAWCĄ, działającą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
NIP ....., REGON ....., posiadającą polisę odpowiedzialności cywilnej zawartą w  
..... Nr.....

reprezentowaną przez:

**Przedmiot Umowy**

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie:

- nawierzchni jezdni ulicy Słonecznej na odcinku od ul. Klonowej do ul. Kolejowej z betonu asfaltowego- warstwa ścierna  
grubości 5 cm, szerokości 3 m, na powierzchni 445 m<sup>2</sup>,  
- nawierzchni poboczy z frezowiny na powierzchni 120 m<sup>2</sup>.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki  
budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu  
w uzgodnionym terminie.

**Obowiązki Stron**

**§2**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1.1. Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy placu budowy;
- 1.2. Zapewnienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, którym będzie Wojciech Borkusz.
- 1.3. Odbiór przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 6;
- 1.4. Terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej Umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 2.1. Realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie ze złożoną ofertą z .....2015 r.
- 2.2. Prowadzenie robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną i obowiązującymi prze-  
pisami;
- 2.3. Zabezpieczenie placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż.;
- 2.4. Wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy;
- 2.5. Dostarczanie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanej  
umowy;
- 2.6. Usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas odbiorów przeprowadzanych zgodnie z postanowieniami §6  
niniejszej umowy, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych;
- 2.7. Zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu - przed ich zniszczeniem lub  
uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
- 2.8. Dbanie o porządek na placu budowy, oraz utrzymywanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 2.9. Po zakończeniu i przekazaniu robót - uporządkowanie terenu budowy,
- 2.10. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym  
przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia.

**Terminy realizacji przedmiotu Umowy**

**§3**

Strony ustalają, że prace będące przedmiotem umowy zostaną zrealizowane w terminie 30 dni licząc od daty zawarcia  
umowy.

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

**§4**

1. Strony określają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy w kwocie netto ..... zł  
(słownie: ..... zł).

2. Kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, powiększona zostanie o obowiązujący podatek od towarów i usług.

3. Rozliczanie robót nastąpi fakturą wystawioną na podstawie kosztorysu powykonawczego sprawdzonego przez Inspektora  
Nadzoru po odbiorze końcowym. Wykonawca nie może przystąpić do wykonania innych robót niż złożone w ofercie bez  
zgody Inwestora. W przypadku zgody na wykonanie innych robót, prace te zostaną rozliczone na podstawie odpowiednich  
pozycji KNR-ów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego.

4. Wartość robót objętych umową nie może przekroczyć 100% ceny ofertowej.

## **Zasady płatności wynagrodzenia**

### **§5**

1. Zapłata nastąpi w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru końcowego robót podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i potwierdzeniem wykonania zakresu robót przez Inspektora Nadzoru.

## **Odbiory robót**

### **§6**

1. Odbiór końcowy, rozpoczęty będzie w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia wpłynięcia do siedziby Zamawiającego potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zawiadomienia o zakończeniu robót.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie do 14 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót, w terminach określonych w ust. 1 i 2, Wykonawca protokołarnie ustali stan przedmiotu odbioru przez powołaną przez siebie komisję. Protokół, o którym mowa wyżej, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia. W takim przypadku Wykonawca nie pozostanie w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak: protokoły rozruchu, instrukcje obsługi oraz atesty i zezwolenia dotyczące urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad lub usterek.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie.
7. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę odbioru, z protokołu odbioru końcowego.

## **Kary umowne**

### **§7**

1. Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej Umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
    - a) karę za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy — w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy — za każdy dzień opóźnienia;
    - b) karę za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie elementu, w którym stwierdzono usterki - za każdy dzień opóźnienia,
    - c) karę za odstąpienie od umowy- w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
2. Łączna ilość kar umownych płaconych przez każdą ze Stron drugiej Stronie nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 20% wynagrodzenia umownego, przy czym Strony zachowują bez ograniczeń prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## **Rękojmia i gwarancja**

### **§8**

1. Rękojmia i gwarancja na wykonane roboty przysługuje na okres 60 miesięcy. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy w okresie rękojmi - w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni lub nie usunie wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie własnych specjalistów albo specjalistów strony trzeciej - bez utraty praw wynikających z rękojmi (wykonanie zastępcze).
4. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie i potwierdzane pisemnie, najpóźniej jednak do dnia upływu okresu rękojmi.

## **Postanowienia końcowe**

### **§9**

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy, 2 dla Zamawiającego.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA