

WYKAZ NR 34/2015

Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 10.08.2015 r. do 31.08.2015 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Juliusza Słowackiego 12
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 333, 325/21 Pow. ogólna : 0,1117 ha Księga Wieczysta : 71984/8 Udział procentowy : 20,88 % Pow. udziału : 233,23 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, w.c. z natryskiem oraz dwóch przedpokoi o pow. użytkowej 44,88 m2, do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 0,90 m2 oraz komórka o powierzchni 4,74 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	112.000,- zł w tym: lokal: 89.200- zł grunt: 22.800,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal – prawo własności grunt – prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.782.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 21 września 2015 r.

**BURMISTRZ**  
 Szczawna-Zdroju  
  
 Marek Fedoruk