

WYKAZ NR 3/2015

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej - załącznik do Zarządzenia nr 68/2014 Burmistrza Szczawna - Zdroju z dnia 19. 12. 2014 r.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno - Zdrój ul. Boczna 2
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno - Zdrój Nr 2 Numer działki : 370/3 Pow. ogólna : 167 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta : 45005/1 Udział procentowy : 6,06 % Pow. udziału : 10,12 m <sup>2</sup> Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 położony na 1,5 kondygnacji budynku mieszkalnego, wielorodzinnego składający się z pokoju z aneksem kuchennym o pow. użytkowej 14,60 m <sup>2</sup> ,
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości	30 000,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Pierwsza opłata <b>20%</b> ceny nieruchomości gruntowej, + VAT <b>23%</b> opłata roczna <b>1%</b> ceny nieruchomości gruntowej + VAT <b>23%</b>
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego,  opłaty roczne płatne do 31 marca każdego roku
10	Zasady aktualizacji opłat	nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: użytkowanie wieczyste
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2	17 marca 2015 r.

Szczawno - Zdrój 30.01.2015 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Szczawno - Zdroju  
Urszula Burek