

## WYKAZ NR 2/2015

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Tadeusza Kościuszki 2b
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 569 Pow. ogólna : 138 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta : 6247/4 Udział procentowy : 32,69 % Pow. udziału: 45,11 m <sup>2</sup> Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 1 położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej 36,56 m <sup>2</sup> .
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa z możliwością wprowadzenia funkcji usług wypoczynkowych
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości	90 000,- w tym: lokal : 84 230,- zł grunt : 5 770,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2	17 marca 2015 r.

Szczawno-Zdrój 30. 01. 2015 r.

ZASTĘPCY BURMISTRZA  
Szczawno-Zdroju  
Urzsula Burek