

Zarządzenie Nr 66/2014  
Burmistrza Szczawna-Zdroju  
z dnia 19.12.2014

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 0,1600 ha, położonej w Szczawnie- Zdroju, obręb nr 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 617/6.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) Uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późn. zm., Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1.Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną o powierzchni 0,1600 ha, położoną w Szczawnie-Zdroju, obręb nr 2, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 617/6, sklasyfikowaną jako użytek „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00007146/3.

§ 2.Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
Marek Fedoruk

## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,1600 ha, położona w Szczawnie-Zdroju, obręb nr 2, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 617/6, sklasyfikowana jako użytek „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00007146/3, stanowi własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Na terenie działki nr 617/6, wzdłuż jej południowej granicy istnieje łącznik komunikacyjny do położonych bezpośrednio przy nim działek o numerach ewidencyjnych: 26/2, 614, 612/1, 612/3, 612/4, 30/2, 29 i 63/4.

Zgodnie z decyzją Burmistrza Szczawna-Zdroju Nr 11/2014 z dnia 28.10.2014 r. zatwierdzającej podział nieruchomości gruntowej położonej w Szczawnie-Zdroju, obręb nr 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 617 obręb nr 2 o pow. 0,9139 ha, nowo wydzielane działki będą posiadały dostęp do drogi publicznej poprzez zachowanie istniejącego łącznika komunikacyjnego, na którym na każdej wydzielonej działce przy południowej jej granicy w pasie o szerokości 4 m, ustanowiona zostanie służebność dojścia, dojazdu do drogi publicznej - dz. nr 12 obr. 2, dla terenu nowych działek od nr 617/1 do nr 617/6 oraz działek położonych bezpośrednio przy tym ciągu komunikacyjnym tj. dz. o nr ewid. 26/2, 614, 612/1, 612/3, 612/4, 30/2, 29, 63/4 obręb nr 2.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
*Marek Fedoruk*  
Marek Fedoruk