

Zapytanie ofertowe nr ZI.271.ZO.6.2014

Zamówienie realizowane jest na podstawie art. 4 pkt 8 z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

1. **Przedmiot zamówienia:** Pełnienie czynności zastępstwa inwestycyjnego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie na cele rekreacyjno-sportowe części terenu Wzgórza Gedymina i Słonecznej Polany w Szczawnie-Zdroju wraz z budową odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz stacji podwyższania ciśnienia wraz z linią elektryczną zasilającą stację, w celu przyłączenia pawilonu klubowego na terenie działki o nr ewid. 678/2 obr. 1 w Szczawnie-Zdroju” w branżach:
 - 1) konstrukcyjno-budowlanej;
 - 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - 3) instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - 4) drogowej.

2. Wymagania dotyczące wykształcenia, uprawnień i doświadczenia inspektorów nadzoru:
 - 1) **Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, pełniący równocześnie funkcję koordynatora pracy inspektorów wszystkich branż,** winien posiadać łącznie:
 - a) wykształcenie wyższe techniczne,
 - b) **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
 - c) minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych na stanowiskach: inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy lub kierownik robót,
 - d) doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (na stanowiskach: inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy lub kierownik robót) polegających na nadzorowaniu co najmniej dwóch inwestycji polegających na budowie kubaturowych.
 - 2) **Inspektor nadzoru robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** winien posiadać:
 - a) **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i

Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- b) minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych na stanowiskach: inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy lub kierownik robót,
- c) doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (na stanowiskach: inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy lub kierownik robót) polegających na nadzorowaniu robót co najmniej 2 inwestycji, w zakresie których było wykonanie instalacji wodociągowych, gazowych, c.o. i wentylacji i sieci kanalizacyjnych oraz izolacji budynku.

3) **Inspektor nadzoru robót instalacyjnych w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** posiadającym łącznie:

- a) **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- b) minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych na stanowiskach: inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy lub kierownik robót.

4) **Inspektorem nadzoru robót drogowych w zakresie budowy dróg** posiadającym łącznie:

- a) **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej** zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- b) **minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych w zakresie budowy dróg na stanowiskach:** inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy lub kierownik robót.

3. Opis inwestycji:

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie na cele rekreacyjno-sportowe części wzgórza Gedymina i Słonecznej Polany w Szczawnie-Zdroju polegające na budowie pawilonu klubowego-socjalnego, placu zabaw, siłowni plenerowej i elementów małej architektury oraz budowa odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz stacji podwyższania ciśnienia wraz z linią elektryczną zasilającą stację, w celu przyłączenia pawilonu klubowego-socjalnego na terenie działki o nr ewid. 678_2 obr. 1 w

Szczawnie-Zdroju. W pawilonie klubowo-socjalnym znajdują się pomieszczenia klubowe i socjalne w tym szatnie dla sportowców, toalety, pomieszczenie biurowe, punkt gastronomiczny, pomieszczenie garażowe na sprzęt. Pawilon usytuowany będzie na wysokości metry istniejącego toru rowerowego z niewielką nadbudową w postaci pomieszczenia garażowego na sprzęt. Będzie posiadał powierzchnię użytkową wielkości 205 m² i rzut oparty na trójkącie. Dach pawilonu stanowić będzie taras zielony, który jest naturalną kontynuacją nawierzchni trawiastej polany. Zachodnia ściana obiektu zaprojektowana została w formie ścianki wspinaczkowej. Przewiduje się wykonanie ścian zewnętrznych budynku jako żelbetowych ocieplonych styropianem. Przy obiekcie wykonany zostanie ogrodzony plac zabaw dla dzieci. Nawierzchnię placu zabaw zaprojektowano, jako bezpieczną - syntetyczną wielokolorową, na której przewidziano umieszczenie ok. 18 urządzeń. Na działce znajdować się będzie siłownia zewnętrzna z urządzeniami do ćwiczeń na świeżym powietrzu (fitness)- wzdłuż ciągu pieszego, oraz miejsca wypoczynku. Przewiduje się zainstalowanie w tej strefie ok. 24 urządzeń.

Parametry obiektu z zagospodarowaniem terenu

Powierzchnia działki	56 082,60 m ²
Powierzchnia utwardzona	3228,30 m ²
kostka brukowa granitowa	165,80 m ²
nawierzchnie kostka betonowa	244,80 m ²
nawierzchnia bezpieczna syntetyczna	1848,00 m ²
powierzchnia użytkowa pawilonu (parter + piętro)	366,40 m ²
powierzchnia zabudowy	236,35 m ²
kubatura bryły zamkniętej pawilonu brutto	1103,13 m ³

Do pawilonu zostanie wykonana kanalizacja wodociągowa i sanitarna wraz siecią elektryczną do podwyższania ciśnienia, odcinek sieci wodociągowej - 294,5 m - i kanalizacji sanitarnej - 293,5 m - oraz sieci elektrycznej - 122,0 m - zasilającej stację podwyższania ciśnienia wody w w/w sieci. Zakres robót obejmuje: roboty ziemne związane z wykonaniem odcinków sieci wodociągowej, montaż rurociągów z PE oraz studni wodomierzowej z wodomierzem i armaturą, montaż stacji podwyższania ciśnienia na sieci wodociągowej i hydrantu nadziemnego DN80, roboty ziemne związane z wykonaniem odcinków sieci kanalizacji sanitarnej, montaż rurociągów z PVC-U oraz montaż studni kanalizacji sanitarnej z kręgów betonowych o średnicy wewnętrznej 1000mm, roboty ziemne związane z wykonaniem odcinków sieci elektrycznej zasilającej stację podwyższania ciśnienia wody i ułożenie przewodów elektrycznych wraz podłączeniem stacji i szafki rozdzielczej.

4. Koszt realizacji inwestycji:

- 1) roboty ogólnobudowlane – 1.430.000,00
- 2) roboty instalacyjne sanitarne, wod-kan, c.o. i drenaż – 812.000,00 zł
- 3) roboty elektryczne – 106.000,00 zł
- 4) zagospodarowanie terenu – 1.550.000,00

5. Termin składania ofert: do 5.05.2014 r.

6. Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2014 r.

7. Oferta musi zawierać:
- 1) cenę netto i brutto usługi;
 - 2) aktualne dokumenty potwierdzające wymagane uprawnienia i doświadczenie osób przewidzianych do pełnienia funkcji inspektora nadzoru;
 - 3) odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z tytułem: „Pełnienie czynności zastępstwa inwestycyjnego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie na cele rekreacyjno-sportowe części terenu Wzgórza Gedymina i Słonecznej Polany w Szczawnie-Zdroju wraz z budową odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz stacji podwyższania ciśnienia wraz z linią elektryczną zasilającą stację, w celu przyłączenia pawilonu klubowego na terenie działki o nr ewid. 678/2 obr. 1 w Szczawnie-Zdroju”, w pokoju nr 5 lub przesłać na adres: **Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju, ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój**, w terminie do **5.05.2014 r. do godziny 15:30**.
9. Oferent, którego oferta zostanie wybrana do realizacji w/w zadania powiadomiony zostanie o terminie podpisania umowy.
10. Załącznik:
- 1) Wzór umowy.

Sprawę prowadzi:

1. Lesław Janiszewski tel. 74-849-39-49
2. Artur Bełz tel. 74 849 39 36

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Teofil Wiciak
Teofil Wiciak

ayc