

**UCHWAŁA NR XXIX/18/13  
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU**

z dnia 25 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy terenu działki nr 78/4 położonej  
w Szczawnie-Zdroju obręb nr 2**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy, na czas oznaczony do 3 lat, z Państwem Jolantą i Jerzym małż. Sinkiewicz, na dzierżawę terenu wymienionej nieruchomości z przeznaczeniem na ogród przydomowy:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie
Szczawno-Zdrój obręb nr 2	78/4	599 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana	Ogród przydomowy

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 4.** Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Stanisław Borkusz**

## **Uzasadnienie**

Państwo Jolanta i Jerzy małż. Sinkiewicz wystąpili z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy terenu o pow. 599 m<sup>2</sup>, stanowiącego działkę nr 78/4 położonej w Szczawnie-Zdroju obr. nr 2, z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Przedmiotowa nieruchomość użytkowana jest przez wnioskodawców na podstawie umowy dzierżawy terenu zawartej na okres do lat 3, tj. od 01 maja 2010 r. do 30 kwietnia 2013 r.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz wydierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody rady; zgoda rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.