

## UZASADNIENIE

Pan Franciszek Ślązak wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy terenu o pow. 116 m<sup>2</sup>, stanowiącego działkę nr 306/5 położonej w Szczawnie-Zdroju obr. nr 1, z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Przedmiotowa nieruchomość użytkowana jest przez wnioskodawcę na podstawie umowy dzierżawy terenu zawartej na okres do lat 3, tj. od 01.05.2010 r. do 30.04.2013 r.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz wdzierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody rady; zgoda rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Szczawnia-Zdroju  
Urszula Burek

016